**Извещение о проведении конкурса на право заключения**

**договора аренды объектов теплоснабжения, являющихся собственностью муниципального образования Увельский муниципальный район**

В соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", Положением "О порядке владения, пользования и распоряжения имуществом Увельского муниципального района, Положением "О порядке сдачи в аренду муниципального имущества», Комитет по управлению имуществом Увельского муниципального района Челябинской области (далее – Организатор конкурса) объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды на объект муниципальной собственности Увельского муниципального района и приглашает принять участие в торгах в форме конкурса открытого по составу участников на право заключения договора аренды объектов теплоснабжения.

**1.Юридический (почтовый адрес) Организатора аукциона:** 457000, Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. Советская,26, телефон/факс: (8 351 66) 3-19-86. Руководитель – Песегова Нина Геннадьевна.

Адрес электронной почты: **komitetpoupraw@yandex.ru**

Контактное лицо:

– Пасечник Елена Николаевна - председатель комитета по управлению имуществом Увельского муниципального района Челябинской области, тел. (8 351 66) 3-19-86

**2.Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):**

1. Лот № 1: сооружение – «Тепловые сети», протяженность – 2889 п.м. Литер 1. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., Увельский район, с. Хомутинино, ул. Лесная, ул. 40 лет Победы, ул. Уральская, ул. Луначарского;

2. Лот № 2: сооружение – «Тепловые сети», протяженность – 700 п.м. Литер 1. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., Увельский район, пос. Синий Бор, ул. Центральная, ул. 40 лет Победы;

3. Лот № 3: сооружение – «Тепловые сети», протяженность – 1 254 п.м. Литер 1. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., Увельский район, с. Красносельское, ул. Островского;

4. Лот № 4: сооружение – «Тепловые сети», протяженность – 1194 п.м. Литер 1. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., Увельский район, пос. Березовка, ул. Центральная, ул. Степная, ул. Школьная, ул. Садовая.

**3.Целевое назначение муниципального имущества:** оказание услуг теплоснабжения населению.

**4. Предмет конкурса:**  право заключения договора аренды объектов теплоснабжения, являющихся собственностью муниципального образования Увельский муниципальный район.

**5. Срок действия договора:** 5 лет.

**6. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена конкурсная документация:** конкурсная документация размещена на официальном сайте торгов  [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)  и предоставляется организатором конкурса всем заинтересованным лицам в электронном виде бесплатно на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, с 15.04.2015г. до 10-00ч. 15.05.2015г. в рабочие дни с понедельника по пятницу: с 9-00 до 12-00 часов и с 13-00 до 16-00 часов по адресу: 457000, Челябинская обл., п. Увельский, ул. Кирова, 2, кабинет № 7 в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. При предоставлении конкурсной документации в форме электронного документа, электронный носитель предоставляет заявитель.

**7.** **Место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:** заявки на участие в конкурсе принимаются с 15.04.2015г. до 10-00ч. 15.05.2015г. в рабочие дни с понедельника по пятницу – с 9-00 до 12-00ч. и с 13-00 до 16-00ч., по адресу: 457000, Челябинская обл., п. Увельский, ул. Кирова, 2, кабинет № 7.

**8.** **Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе:** 18.05.2015г. с 10-00ч. по адресу: 457000, Челябинская обл., п. Увельский, ул. Кирова, 2, кабинет № 7.

**9. Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе:**19.05.2015г. по адресу: 457000, Челябинская обл., п. Увельский, ул. Кирова, 2, кабинет № 7.

**10.Место и дата оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, подведения итогов конкурса:** 20.05.2015г. по адресу: 457000, Челябинская обл., п. Увельский, ул. Кирова, 2, кабинет № 7.

**11. Реквизиты счета для перечисления задатка:** При проведении настоящего конкурса устанавливается требование о внесении задатка в размере 10 % от годовой суммы арендной платы, а именно:

-по Лоту № 1 в размере: 632,50 руб.

- по Лоту № 2 в размере: 503,00 руб.

- по Лоту № 3 в размере: 577,00 руб.

- по Лоту № 4 в размере: 508,00 руб.

Задаток вносится единовременно в срок до 10-00ч. 15.05.2015г.

**12.** **Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса:** организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса вскрывает (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя) конверты с заявками на участие в конкурсе, открывается доступ к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе и направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В этом случае денежные средства, внесенные в качестве задатка, организатор конкурса возвращает заявителям в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора и заявке, на участие в конкурсе которого, присвоен первый номер.